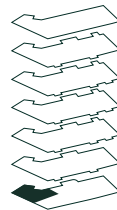


**VORDERHAUS**  
 WOHNUNG 2



Bad	4,31 m <sup>2</sup>
Bad	8,22 m <sup>2</sup>
Diele	12,98 m <sup>2</sup>
Wohnen/Küche	25,17 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,32 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,94 m <sup>2</sup>
HWR	2,14 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Wohnfläche, netto	78,08 m <sup>2</sup>
Terrasse (9,55 m <sup>2</sup> )	4,78 m <sup>2</sup>
<hr/>	
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>82,86 m<sup>2</sup></b>

Etage: EG  
 Zimmeranzahl: 3  
 Wohnfläche: ca. 82,86 m<sup>2</sup>



**HAFTUNGSAUSCHLUSS**

Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgeköpft und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet. Die eingezeichneten Möbel sind nicht Bestandteil des Angebots.

Stand: September 2019